Koop Lenstra
MAKELAARS O.Z.

NVM



Uithoorn
Rodenbachlaan 22

€ 719.500,- k.k.

Koop Lenstra Uithoorn, Amstelplein 6-12, Tel. 0297 – 52 41 24

SAMEN DEUREN OPENEN

KOOPLENSTRA.NL

Objectgegevens



Objectgegevens	
Type	Woonhuis
Bouwjaar	2017
Perceel	135 m²
Inhoud	447 m³
Woonoppervlakte	130 m²
Externe bergruimte	Vrijstaand hout
Aantal kamer(s)	6
Slaapkamers	4
Eigendom	Volle eigendom
Energielabel	A

Tuingegevens	
Tuin	Achtertuin, voortuin
Ligging	West
Voorzieningen	
Isolatie	Dakisolatie, Muurisolatie, Vloerisolatie, Dubbel glas
Glasvezel/Kabel	Ja
Verwarming	C.V.-Ketel, Vloerverwarming

Ben je op zoek naar een moderne en luxe instapklare tussenwoning met uitbouw en extra diepe en zonnige tuin (W) met grote berging en lounge?!
Dan is dit je kans. Centrale ligging ten opzichte van alle voorzieningen en uitvalswegen. Bouwjaar 2017, ca. 130 m² woonoppervlakte, Energielabel A, Kunststof kozijnen met HR ++ glas.

INDELING:
Aan de voorzijde van de woning bevindt zich een verzorgde voortuin, die met leibomen op stijlvolle wijze wordt afgeschermd van de stoep en de parkeerplaatsen.
Via de entree stap je in de hal. Direct valt het moderne design en de uitstraling op. De hal is voorzien van een stenen vloer met vloerverwarming. Het toilet is geheel betegeld en heeft een zwevend wandcloset en een fonteintje.
De trapopgang straalt klasse uit door de vernieuwde traptreden (overzet). Via een stalen deur kom je in de ruime en tuingerichte woonkamer met een mooie houten vloer.
In het zitgedeelte (met openslaande deuren naar de tuin) is een wandmeubel met ombouw voor de TV.
De luxe keuken aan de voorzijde van de woning is vormgegeven aan 2 kanten. Alle apparatuur is aanwezig onder andere; combi stoomoven, combimagnetron en een vijfpitsinduktiekookplaat. Een complete en luxe keuken met fraaie uitstraling. Dankzij het grote raam dat doorloopt tot aan de vloer, geniet je hier bovendien van een prettige natuurlijke lichtinval.

1e VERDIEPING:
De overloop ontsluit de 3 goede slaapkamers. Naast comfortabele slaapkamers is er bijvoorbeeld ook de mogelijkheid om een kamer in te richten als walk-in closet, kleedkamer of thuiskantoor.
De luxe badkamer aan de voorzijde van de woning is geheel betegeld. Er is een ruime inloopdouche met glasscherm en regendouche. Het wastafelmeubel is breed uitgevoerd en er is een extra toilet. De inbouwkranen en designradiator zorgen voor een strakke en moderne uitstraling en geven de badkamer een stijlvolle afwerking. Een complete badkamer waarin comfort en design samenkomen.
De vloer op deze verdieping is afgewerkt met een laminaatvloer. De deuren zijn uitgevoerd als hoge deuren zonder bovenlichten.

2e VERDIEPING:
Een verrassende etage door de 2 grote kunststof dakkapellen (2021).
De voorzolder heeft een aparte waskamer en bergruimte.
De zolderkamer wordt nu gebruikt als hoofdslaapkamer. Dankzij de dakkapellen aan beide zijden en de hoge nok is de verdieping bijzonder ruim en licht. Een comfortabele en sfeervolle ruimte met een mooie afwerking. Bovendien is er airconditioning aanwezig om de ruimte tijdens warme dagen aangenaam koel te houden. De hele zolderetage is voorzien van een fraaie laminaatvloer met brede delen.

De slaapkamers aan de achterzijde op de eerste verdiepingen en de gehele zolderverdieping zijn voorzien van rolluiken. Zo geniet je van extra privacy, een verduisterde slaapkamer en een aangenaam binnenklimaat, ook tijdens warme zomerdagen.

TUIN:
De zogenaamde eindtuin met extra diepte is een van de aantrekkelijke kenmerken van deze woning. Er is volop ruimte om te ontspannen en gezellig buiten te leven. De tuin is verzorgd aangelegd, heeft een beschutte ligging heeft een prettige bezonning. Daarnaast is er een praktische achterom aanwezig welke toegang verschaft naar de grote schuur met vergrote deur.

Tegen de extra ruime houten berging is een sfeervolle loungeplek gecreëerd. Een heerlijke plek om samen te genieten van lange zomeravonden, gezellig te borrelen met vrienden of familie en ook bij minder mooi weer comfortabel buiten te zitten. De combinatie van de ruime tuin, de berging en de loungehoek maakt dit een fijne buitenruimte waar je optimaal van kunt genieten.

LOCATIE:
De woning is gelegen in de kindvriendelijke woonwijk Zijdelwaard. Het moderne en overdekte winkelcentrum Zijdelwaard bevindt zich op slechts ca. 5 minuten afstand. In de directe omgeving zijn scholen, speelvoorzieningen, sportverenigingen en het Libellebos. Het gezellige oude centrum van Uithoorn en de Amstel zijn eenvoudig per fiets bereikbaar. Met de Uithoornlijn (lijn 25) is er via Amstelveen een rechtstreekse en snelle verbinding met Amsterdam Zuid.
Ook de uitvalswegen richting Schiphol, Amsterdam, Amstelveen, Utrecht en Haarlem zijn op korte afstand.

BIJZONDERHEDEN:
* instapklare ruime tussenwoning;
* Energielabel A;
* 2 zonnepanelen, vloerverwarming begane grond en 1e verdieping;
* moderne keuken en badkamer;
* 2 dakkapellen;
* alle trappen zijn voorzoen van luxe overzet treden;
* airco slaapkamer 2e etage;
* parkeren direct voor de deur;
* indicatie oplevering maart 2027;

Are you looking for a modern and luxurious, move-in-ready terraced house with an extension and an extra-deep, sunny west-facing garden, a large storage shed and a lounge area? Then this is your chance. Centrally located in relation to all amenities and major roads. Built in 2017, approx. 129 m² of living space, Energy Label A, uPVC window frames with HR++ double glazing.

LAYOUT:
At the front of the house is a well-maintained front garden, stylishly screened from the pavement and parking spaces by espalier trees. Through the entrance, you step into the hallway. The modern design and appearance immediately stand out. The hallway features a stone floor with underfloor heating. The toilet is fully tiled and has a wall-mounted toilet and a small washbasin.

The staircase stands out with its stylish appearance, thanks to the renovated staircase treads (overlay treads). Through a steel door, you enter the spacious garden-facing living room with a beautiful wooden floor. In the seating area (with French doors opening onto the garden), there is a wall unit with a built-in TV surround. The luxurious kitchen at the front of the house is designed on two sides. All appliances are included, such as a combination steam oven, combination microwave oven and a five-burner induction hob. A complete and luxurious kitchen with an attractive appearance. Thanks to the large window extending down to floor level, you can also enjoy pleasant natural light.

1st FLOOR:
The landing provides access to the 3 good-sized bedrooms. In addition to comfortable bedrooms, there is also the option of using one of the rooms as a walk-in wardrobe, dressing room or home office.
The luxurious bathroom at the front of the house is fully tiled. It features a spacious walk-in shower with a glass screen and rain shower. The vanity unit is extra wide, and there is an additional toilet. The built-in taps and designer radiator provide a sleek and modern appearance and give the bathroom a stylish finish. A complete bathroom where comfort and design come together. The floor on this level is finished with laminate flooring. The doors are designed as tall doors without transom windows.

2nd FLOOR:
A surprising floor thanks to the 2 large uPVC dormer windows (2021). The landing area has a separate laundry room and storage space. The attic room is currently used as the master bedroom. Thanks to the dormer windows on both sides and the high ridge, this floor is particularly spacious and bright. A comfortable and atmospheric space with a beautiful finish. In addition, air conditioning is available to keep the room pleasantly cool during warm days. The entire attic floor features attractive wide-plank laminate flooring. The bedrooms at the rear on the first floor and the entire attic floor are fitted with roller shutters. This provides extra privacy, a darkened bedroom and a pleasant indoor climate, even during hot summer days.

GARDEN:
The so-called end garden, with its extra depth, is one of the attractive features of this property. There is plenty of space to relax and enjoy outdoor living. The garden is attractively landscaped, has a sheltered position and enjoys pleasant sunshine. There is also a practical rear entrance providing access to the large shed with its enlarged door.

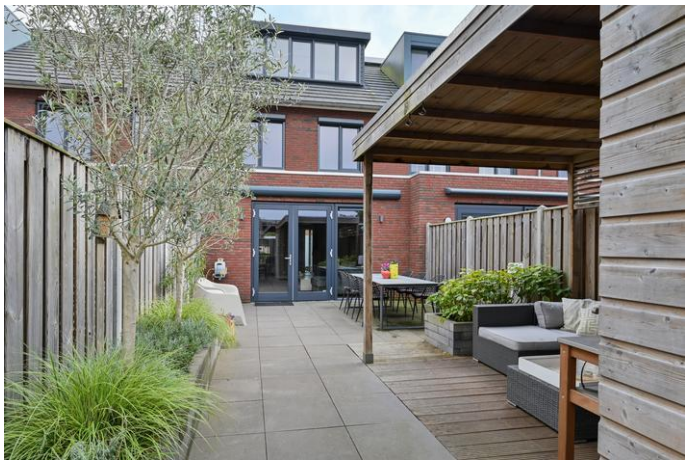
A cosy lounge area has been created alongside the extra-large wooden storage shed. A wonderful place to enjoy long summer evenings together, have drinks with friends or family, and sit comfortably outdoors even when the weather is less pleasant. The combination of the spacious garden, the storage shed and the lounge area makes this a lovely outdoor space to enjoy to the fullest.

LOCATION:
The property is located in the child-friendly Zijdelwaard residential area. The modern, covered Zijdelwaard shopping centre is only approx. 5 minutes away. Schools, playgrounds, sports clubs and Libellebos are located in the immediate vicinity. The charming old centre of Uithoorn and the Amstel River are easily accessible by bicycle. The Uithoornlijn (line 25) provides a direct and fast connection to Amsterdam Zuid via Amstelveen. The major roads towards Schiphol, Amsterdam, Amstelveen, Utrecht and Haarlem are also a short distance away.

KEY FEATURES:
- move-in-ready, spacious terraced house;
- Energy Label A;
- 2 solar panels, underfloor heating on the ground floor and 1st floor;
- modern kitchen and bathroom;
- 2 dormer windows;
- all staircases are fitted with luxurious overlay treads;
- air conditioning in the bedroom on the 2nd floor;
- parking directly in front of the house;
- estimated handover in March 2027;

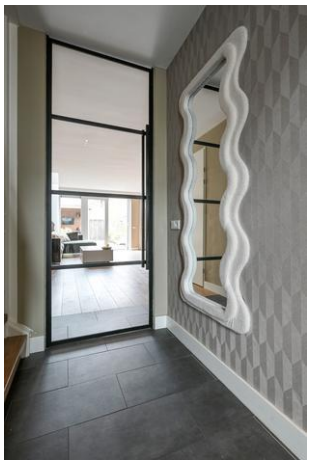
Koop Lenstra
MAKELAARS O.Z.

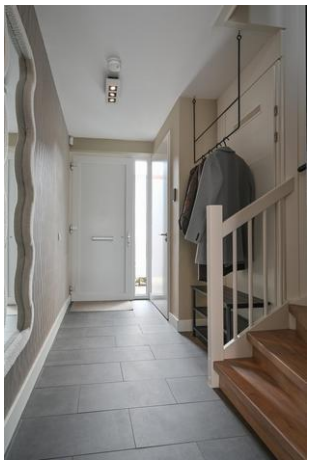















































































Uithoorn Centrum
3025

Kadastrale kaart

Uw referentie: ---



Deze kaart is noordgericht
12345 Perceelnummer
25 Huisnummer
Vastgestelde kadastrale grens
Voorlopige kadastrale grens
Administratieve kadastrale grens
Bebouwing

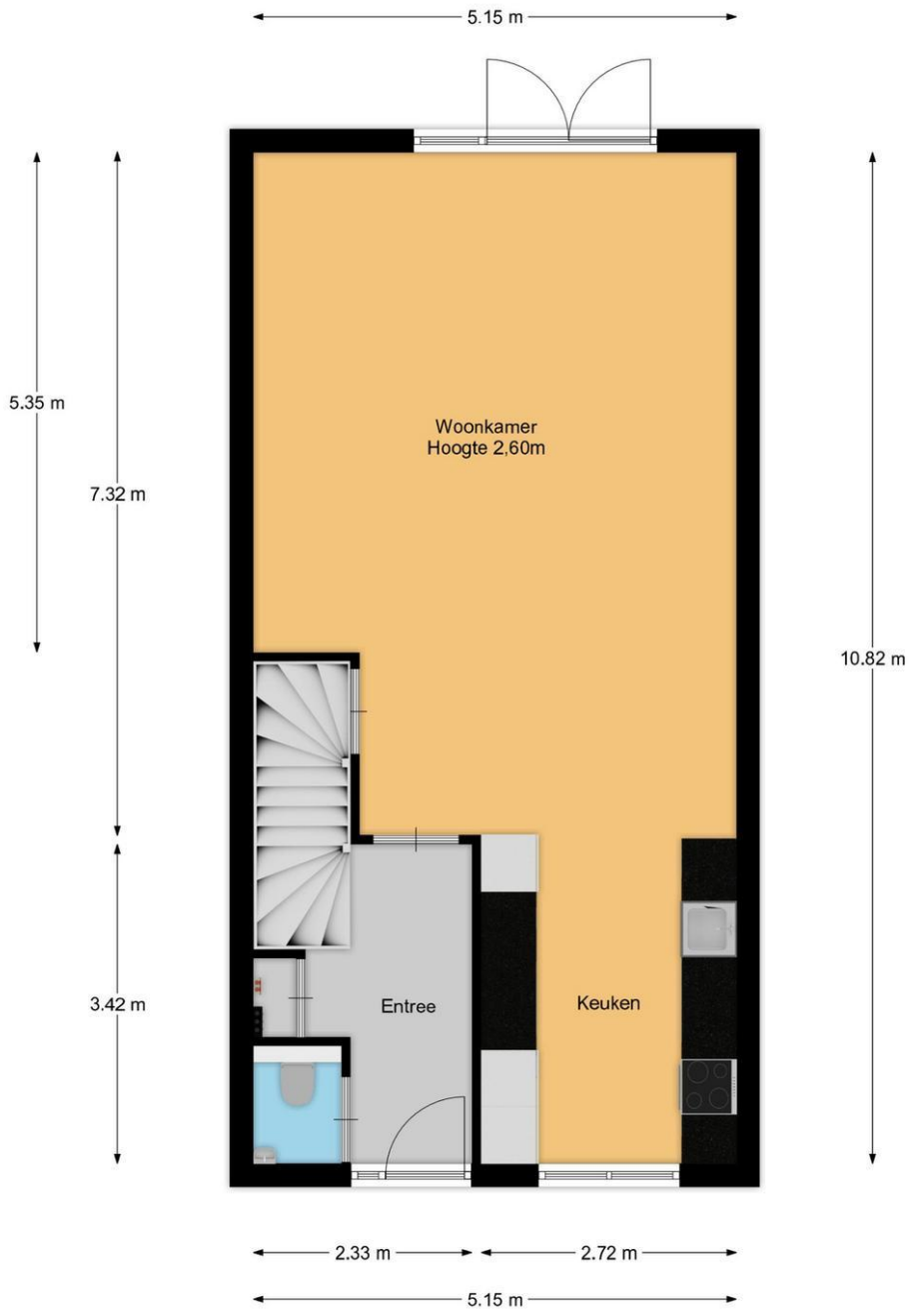
Schaal 1: 500

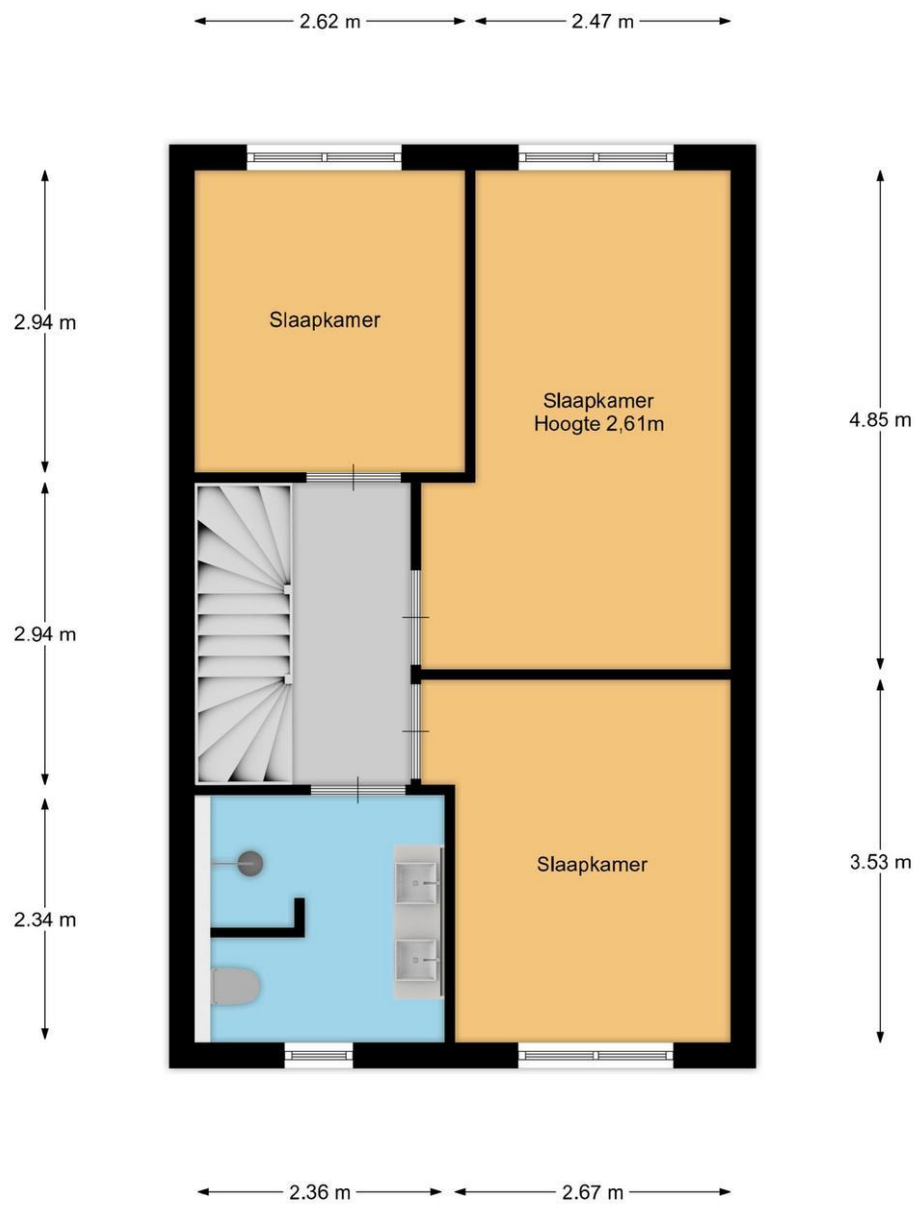
Kadastrale gemeente	Uithoorn
Sectie	B
Perceel	10392

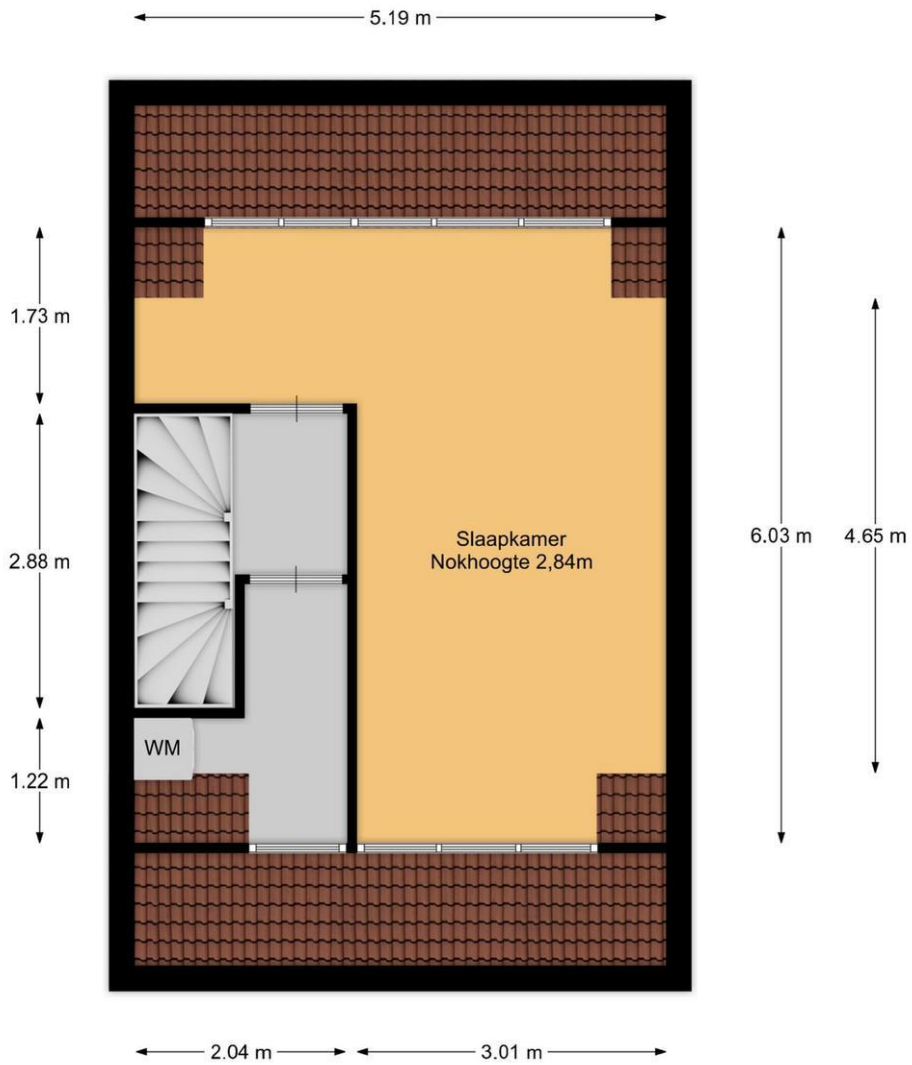
kadaster

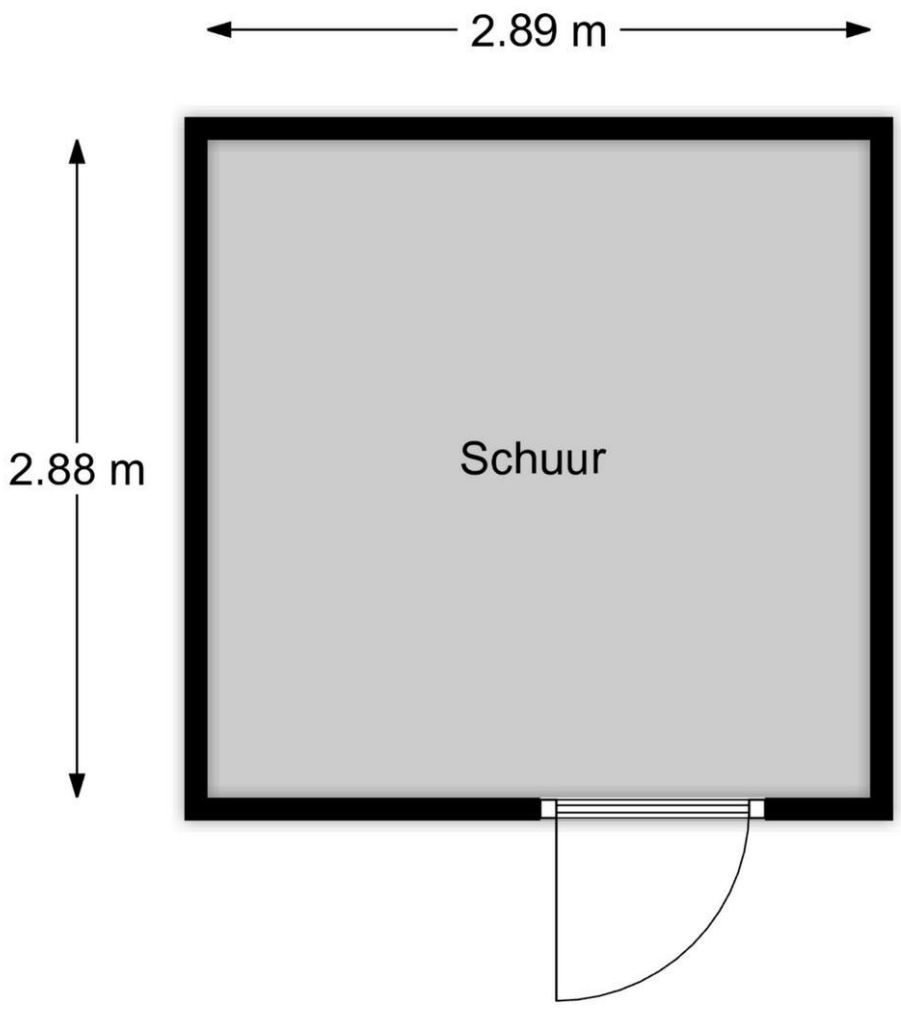
Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 29 september 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

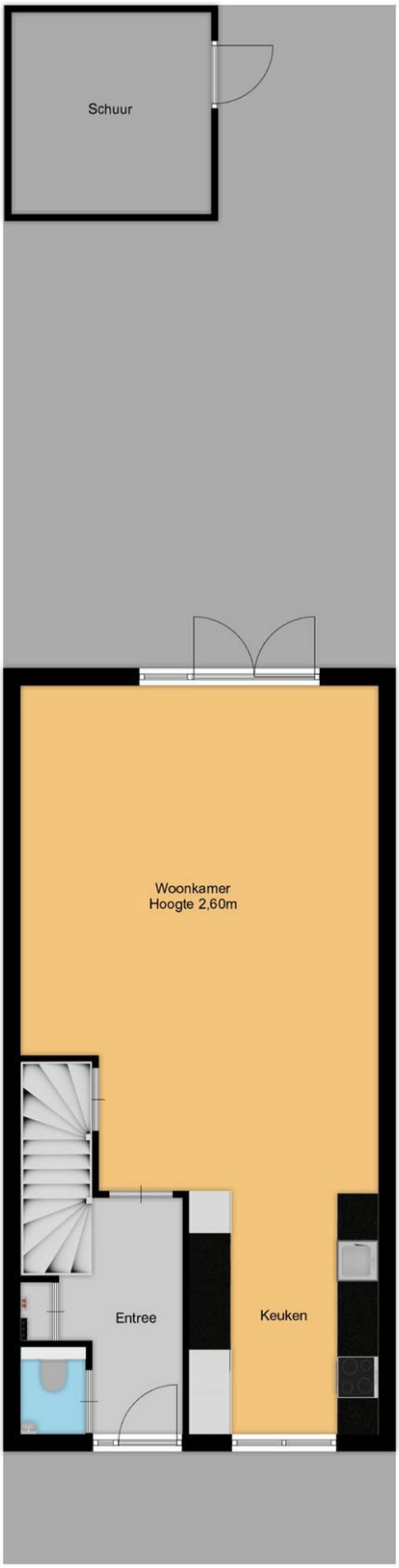
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.


5.15 m
5.35 m
7.32 m
Woonkamer
Hoogte 2,60m
10.82 m
3.42 m
Entree
Keuken
2.33 m
2.72 m
5.15 m


2.62 m
2.47 m
2.94 m
2.94 m
2.34 m
Slaapkamer
Slaapkamer
Hoogte 2,61m
Slaapkamer
4.85 m
3.53 m
2.36 m
2.67 m


5.19 m
1.73 m
2.88 m
1.22 m
Slaapkamer
Nokhoogte 2,84m
WM
6.03 m
4.65 m
2.04 m
3.01 m


2.89 m
2.88 m
Schuur


Schuur
Woonkamer
Hoogte 2,60m
Entree
Keuken

Koop Lenstra
MAKELAARS O.Z.

Lijst van Zaken

Woning

Interieur

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Verlichting, te weten:				
– Inbouwspots/dimmers	☒	☐	☐	☐
– Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	☐	☒	☐	☐
– Losse (hang)lampen	☐	☒	☐	☐
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
– Gordijnrails	☒	☐	☐	☐
– Gordijnen	☐	☒	☐	☐
– Overgordijnen	☐	☒	☐	☐
– Vitrages	☐	☐	☐	☒
– Rolgordijnen	☐	☐	☐	☒
– Lamellen	☐	☐	☐	☒
– Jaloezieën	☐	☐	☒	☐
– (Losse) horren/rolhorren	☒	☐	☐	☐
Vloerdecoratie, te weten:				
– Vloerbedekking	☐	☐	☐	☒
– Parketvloer	☒	☐	☐	☐
– Houten vloer(delen)	☒	☐	☐	☐
– Laminaat	☒	☐	☐	☐
– Plavuizen	☐	☐	☐	☒
(Voorzet) openhaard met toebehoren	☐	☐	☐	☒
Allesbrander	☐	☐	☐	☒
Houtkachel	☐	☐	☐	☒
(Gas)kachels	☐	☐	☐	☒

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Designradiator(en)	☐	☐	☐	☒
Radiatorafwerking	☐	☐	☐	☒
Overig, te weten:				
– Spiegelwanden	☐	☐	☐	☒
– Schilderij ophangsysteem	☐	☐	☐	☒

Keuken

Keukenblok (met bovenkasten)	☒	☐	☐	☐
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
– Kookplaat	☒	☐	☐	☐
– (Gas)fornuis	☐	☐	☐	☒
– Afzuigkap	☒	☐	☐	☐
– Magnetron	☒	☐	☐	☐
– Oven	☒	☐	☐	☐
– Combi-oven/combimagnetron	☒	☐	☐	☐
– Koelkast	☐	☐	☐	☒
– Vriezer	☐	☐	☐	☒
– Koel-vriescombinatie	☒	☐	☐	☐
– Vaatwasser	☒	☐	☐	☐
– Quooker	☒	☐	☐	☐
– Koffiezetapparaat	☐	☒	☐	☐

Sanitair/sauna

Toilet met de volgende toebehoren:				
– Toilet	☒	☐	☐	☐
– Toiletrolhouder	☒	☐	☐	☐
– Toiletborstel(houder)	☐	☐	☐	☒
– Fontein	☒	☐	☐	☐
Badkamer met de volgende toebehoren:				
– Ligbad	☐	☐	☐	☒
– Jacuzzi/whirlpool	☐	☐	☐	☒
– Douche (cabine/scherm)	☒	☐	☐	☐
– Stoomdouche (cabine)	☐	☐	☐	☒
– Wastafel	☒	☐	☐	☐

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
– Wastafelmeubel	☒	☐	☐	☐
– Planchet	☐	☐	☐	☒
– Toiletkast	☐	☐	☐	☒
– Toilet	☒	☐	☐	☐
– Toiletrolhouder	☒	☐	☐	☐
– Toiletborstel(houder)	☐	☐	☐	☒
Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing				
Schotel/antenne	☐	☐	☐	☒
Brievenbus	☐	☐	☐	☒
Kluis	☐	☒	☐	☐
(Voordeur)bel	☐	☒	☐	☐
Alarminstallatie	☐	☒	☐	☐
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	☒	☐	☐	☐
Rookmelders	☒	☐	☐	☐
(Klok)thermostaat	☒	☐	☐	☐
Airconditioning	☒	☐	☐	☐
Warmwatervoorziening, te weten:				
– Via CV-installatie	☒	☐	☐	☐
– Boiler	☒	☐	☐	☐
– Geiser	☐	☐	☐	☒
Screens	☐	☐	☐	☒
Rolluiken	☒	☐	☐	☐
Zonwering buiten	☐	☒	☐	☐
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	☒	☐	☐	☐
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	☐	☐	☐	☒
Waterslot wasautomaat	☐	☐	☐	☒
Zonnepanelen	☒	☐	☐	☐
Oplaadpunt elektrische auto	☐	☐	☐	☒

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Tuin				
Inrichting				
Tuinaanleg/bestrating	☒	☐	☐	☐
Beplanting	☒	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☒
Verlichting/installaties				
Buitenverlichting	☐	☒	☐	☐
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒
Bebouwing				
Tuinhuis/buitenberging	☒	☐	☐	☐
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	☒	☐	☐	☐
(Broei)kas	☐	☐	☐	☒
Overig				
Overige tuin, te weten:				
– (Sier)hek	☐	☐	☐	☒
– Vlaggenmast(houder)	☒	☐	☐	☐

Overig				
Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?	**Ja**	**Nee**	**Gaat mee**	**Moet worden overgenomen**
CV	☐	☒	☐	☐
Boiler	☐	☒	☐	☐
Zonnepanelen	☐	☒	☐	☐

NADERE INFORMATIE/VOORWAARDEN

Deze brochure is met de grootst mogelijke zorg samengesteld, aan de inhoud van de gegevens kunnen echter geen rechten worden ontleend.

DE BEZICHTIGING

Afspraak plannen
Bezichtigingen van woningen vinden uitsluitend plaats op afspraak. Onze makelaars zijn van maandag tot en met vrijdag en in overleg ook op zaterdag of ’s avonds beschikbaar. Na uw bezichtiging van de woning stellen wij een terugkoppeling altijd zeer op prijs, zodat wij de verkoper kunnen informeren.

Uw financiële situatie
Wilt u uw financiële situatie in kaart brengen? Koop Lenstra Makelaars heeft een samenwerkingsverband met Vermeulen Hypotheken, Advies en Bemiddeling. De eigenaar Jos Vermeulen is een ervaren, deskundig, erkend hypotheekadviseur. Wilt u een afspraak maken voor een vrijblijvend en onafhankelijk advies? Kijk op onze website: https://www.kooplenstra.nl/hypotheken/

INFORMATIE

Lijst van zaken
In de verkoopbrochure staat vermeld welke zaken bij de koop zijn inbegrepen (“blijft achter”), welke niet (“gaat mee”) en welke zaken eventueel tegen een vergoeding door koper zijn over te nemen.

Mededelingsplicht
De verkoper is wettelijk verplicht bijzonderheden en/of gebreken aan koper mee te delen. Voorafgaand aan een bezichtiging krijgt u toegang tot een Move.nl account. In dit Move.nl account kunt u de NVM-vragenlijst - en andere relevante documentatie - bekijken.

Bouwkundige keuring
Koper heeft een ‘*onderzoeksplicht*’ en kan de woning bijvoorbeeld bouwkundig laten keuren. In het keuringsrapport staat vermeld of de woning (visuele) bouwkundige gebreken heeft en zo ja, welke herstelkosten per direct en/of op lange termijn zijn te verwachten.

Asbest- en ouderdomsclausule
Afhankelijk van de leeftijd van de woning wordt in de koopakte een asbestclausule en/of ouderdomsclausule opgenomen.

Verkoper heeft woning niet zelf bewoond
Indien de verkoper de woning niet (recentelijk) heeft bewoond, zal verkoper niet alles over de woning kunnen verklaren. In dat geval wordt in de koopakte een zogeheten “niet-zelfbewoningsclausule” opgenomen.

Opkoopbescherming
De wet Opkoopbescherming (zelfbewoningsplicht) geldt voor o.a. de drie grote kernen in de gemeente Stichtse Vecht; Maarssen, Maarssenbroek en Breukelen. De WOZ-waarde is hierin bepalend of deze wet van toepassing is. Kijk voor meer informatie en de uitzonderingen op www.lokaleregelgeving.overheid.nl**.**

Biedlogboek
Makelaars moeten per 1 januari 2023 een biedlogboek bijhouden. Op die manier zijn alle biedingen op een woning inzichtelijk voor de koper(s) en kandidaat- koper(s), waardoor het proces transparanter wordt. Kijk voor meer informatie op www. nvm.nl.

KOOPAKTE

De koopakte wordt opgemaakt volgens het NVM-model door Koop Lenstra Makelaars of door de aangewezen notaris. Voor kantoor Uithoorn geldt dat in beginsel de koopakte wordt opgemaakt ten kantore van de door de koper te kiezen notaris. Indien hier kosten aan verbonden zijn, komen deze voor rekening van koper.

Kosten Koper
Bij het kopen van een bestaande woning is het gebruikelijk dat de kosten van de eigendomsoverdracht voor rekening van de koper komen, de zogeheten “kosten koper”. Deze kosten bestaan uit de overdrachtsbelasting, de notariskosten voor de levering van de woning en kosten van de eventuele hypotheekakte. Voor de actuele regeling en tarieven verwijzen wij u naar de website van de Rijksoverheid: www.rijksoverheid.nl.

Notaris
Het is gebruikelijk dat de koper een notaris kiest, tenzij dit anders is bepaald in de aanbiedingstekst. Indien er een hypotheek op de aangekochte woning is gevestigd zal deze moeten worden doorgehaald. De hiermee gepaarde kosten zijn voor de verkoper(s) van de woning. Indien de kosten die verband houden met de aflossing van de overbruggingslening en/of aflossing en doorhaling van verkopers hypothe(e)k(en) en/of beslagen die op het verkochte rust(en), meer bedragen dan €250,- per akte van doorhaling, dan zal de koper dit meerdere voor zijn rekening nemen. Dit geldt ook voor administratiekosten, kantoorkosten en/of beheerskosten, indien deze de algemeen geldende tarieven die door notarissen voor desbetreffende verrichtingen bij een verkopende partij in rekening worden gebracht, overschrijden.

Bankgarantie/waarborgsom
Tot zekerheid voor de nakoming van de verplichtingen van koper komen partijen overeen dat de koper verplicht wordt binnen de overeengekomen periode, een waarborgsom of bankgarantie ter grootte van 10% van de koopsom te storten of stellen.

Baten en lasten
Alle baten, lasten en eventueel verschuldigde canons e.d. (zogenaamde eigenaarslasten) komen voor rekening van koper met ingang van de datum van feitelijke levering en zullen tussen partijen naar rato worden verrekend.

Financieringstermijn
Kopen onder voorbehoud van het verkrijgen van financiering is mogelijk. In de koopakte zal hiervoor een termijn van circa 6 weken worden opgenomen, gerekend van het moment van ondertekening van de koopakte, onder vermelding van de hoogte van het gewenste hypotheekbedrag.

Drie dagen bedenktijd
Een particuliere koper heeft 3 dagen bedenktijd nadat zij een kopie heeft ontvangen van de door beide partijen ondertekende koopovereenkomst. Tijdens de bedenktijd kan koper alsnog afzien van de koop. De bedenktijd kan langer zijn dan 3 dagen indien deze eindigt op een zaterdag, zondag of feestdag. De bedenktijd eindigt dan op de eerstvolgende werkdag om 23.59 uur. De bedenktijd geldt niet voor onbebouwde grond, woonboten en woonwagens.

Schriftelijke overeenkomst/koopakte
De koopovereenkomst komt tot stand na schriftelijke vastlegging onder de opschortende voorwaarde dat beide partijen deze akte ondertekenen. Het streven is om uiterlijk één week na het bereiken van mondelinge overeenstemming de akte te ondertekenen.

KOOPAKTE GETEKEND, HOE VERDER?

Taxatie
In de meeste gevallen wordt door de koper een hypotheek afgesloten. De geldverstrekker verlangt doorgaans dat er voor het aangekochte woonhuis een taxatierapport wordt overlegd. Dit rapport wordt door een onafhankelijke (niet bij de transactie betrokken) taxateur opgesteld. De kosten hiervoor zijn voor rekening van de koper en zijn volgens de thans geldende wetgeving fiscaal aftrekbaar.

Verzekering
Vanaf de dag dat de woning feitelijk aan de koper wordt overgedragen, draagt de koper ook het risico van de woning. De koper moet zelf tijdig voor de opstalverzekering van de woning zorgdragen. Bij het kopen van een appartementsrecht wordt dit door de Vereniging Van Eigenaren (VVE) collectief gedaan.

Nutsvoorzieningen
Huiseigenaren hebben de mogelijkheid zelf een energieleverancier te kiezen voor gas en elektra. Leveranciers verzoeken nieuwe bewoners om zich enkele weken voor de transportdatum bij hen te melden om een nieuw contract af te sluiten. Doet u dit niet dan bestaat de kans dat uw nutsvoorzieningen worden afgesloten en er later aansluitkosten in rekening worden gebracht.

EEN HUIS KOPEN MET EEN AANKOOPMAKELAAR

Koop Lenstra Makelaars kan u ook begeleiden bij het kopen van een woning. Uiteraard kan dit alleen indien wij voor de desbetreffende woning geen verkoopopdracht hebben. Informeer eens naar de mogelijkheden en maak vrijblijvend een afspraak met één van onze makelaars.